

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 20/24 DEL 08/04/2024

OGGETTO: determina a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici gestiti da Fondation Grand Paradis, nonché del servizio di gestione del verde e di sgombero neve, trasporto materiali e allestimento spazi nell'ambito delle attività di Fondation Grand Paradis.

IL DIRETTORE

PRESO ATTO che, nell'ambito delle attività di Fondation Grand Paradis, si necessita di un operatore economico che svolga le seguenti attività:

- manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici del Villaggio Minatori e dei siti gestiti da Fondation Grand Paradis;
- gestione del verde del Villaggio Minatori e dei siti gestiti da Fondation Grand Paradis;
- pulizia neve;
- trasporto materiali;
- allestimento e disallestimento di spazi espositivi e trasporto di materiali, arredi ed attrezzature;
- interventi volti al miglioramento ed al rinnovo dei siti naturalistici e culturali;

STABILITO che l'incarico non sarà soggetto a vincolo di esclusività e avrà durata di 24 mesi a decorrere dalla data di accettazione dell'offerta, con possibilità di rinnovo per ulteriori 24 mesi;

VALUTATO che l'importo presunto per il servizio di cui all'oggetto, comprensivo di eventuale rinnovo, è di € 64.200,00 (sessantaquattromiladuecento/00) IVA esclusa, comprensivo di eventuale rinnovo;

STABILITI i seguenti requisiti di partecipazione:

- requisiti di ordine generale di cui agli artt. 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023;
- iscrizione alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente affidamento o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- possedere i requisiti di seguito indicati come condizioni di espletamento del servizio.

Per lo svolgimento del servizio l'operatore economico dovrà garantire:

- la disponibilità ad intervenire nei seguenti tempi:
 - per interventi non urgenti: entro 5 giorni lavorativi
 - per interventi urgenti non pianificabili: entro 24 ore
- la disponibilità ad eseguire interventi anche in giornate festive per specifiche esigenze legate all'attività di Fondation Grand Paradis;
- il possesso di mezzi funzionali allo svolgimento delle attività previste, di cui l'operatore economico deve provvedere, a proprie cura e spese, alla manutenzione ed all'approvvigionamento dei materiali necessari all'operatività, ed in particolare:
 - tosaerba;
 - decespugliatore;
 - ventola per la neve;
 - attrezzatura per piccoli interventi e piccole manutenzioni degli edifici e delle aree esterne adiacenti;
 - mezzo di trasporto adatto al trasporto di materiali ingombranti;
 - che i mezzi, materiali e attrezzature necessari all'espletamento del servizio e i Dispositivi di Protezione Individuale siano mantenuti in perfetto stato di manutenzione e siano rispondenti alle normative UE, nazionali e ai requisiti di sicurezza vigenti.

- disponibilità di un sostituto che possa intervenire al posto dell'incaricato per gestire le urgenze in caso di temporanea assenza dell'operatore incaricato.

STABILITO che per l'attivazione del servizio si procederà con una richiesta pubblica di offerta sul sito di Fondation Grand Paradis nella sezione amministrazione trasparente;

STABILITO che i siti presso i quali si svolgerà il servizio sono i seguenti:

- SEDE DI FONDATION GRAND PARADIS (Cogne – Villaggio Minatori)
- CENTRO VISITATORI DI COGNE (Cogne – Villaggio Minatori)
- CENTRO VISITATORI DI RHÊMES-NOTRE-DAME (Rhêmes-Notre-Dame – fraz. Chanavey)
- CENTRO VISITATORI DI VALSAVARENCHÉ (Valsavarenche – fraz. Déjot)
- GIARDINO BOTANICO ALPINO PARADISIA (Cogne – fraz. Valnontey)
- CASTELLO DI INTROD (Introd)
- CRIPTA DI SAINT-LÉGER (Aymavilles)
- CH TEL-ARGENT (Villeneuve)
- MAISON PELLISSIER (Rhêmes-Saint-Georges)

STABILITO che la maggior parte delle attività previste durante l'anno si svolgeranno presso la sede di Fondation Grand Paradis a Cogne e che occasionalmente l'attività potrà essere svolta anche in località e siti diversi da quelli indicati;

STABILITO che l'offerta dovrà pervenire entro il 18 aprile 2024 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: fondationgrandparadis@legalmail.it

STABILITO che l'offerta dovrà contenere:

- dichiarazione di assenza di cause di esclusione, con allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore;
- dichiarazione di offerta economica, espressa in cifre e in lettere ed onnicomprensiva di tutti gli oneri, con l'indicazione di:
 - costo orario manodopera*;
 - costo orario manodopera con mezzi* (tosaerba, decespugliatore, ventola da neve...). Se fossero indicati prezzi diversi in base al mezzo (es. prezzo per pala da neve), al fine del calcolo di cui al punto 7 sarà effettuata una media tra i diversi prezzi offerti;
 - costo orario manodopera per i trasporti* (i chilometri percorsi saranno rimborsati come da tariffa ACI di riferimento)
 - oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - aliquota IVA da applicare.
 - nominativo e contatti del sostituto.

**Il costo dei materiali necessari per le manutenzioni è a carico di Fondation Grand Paradis. Al manutentore è richiesta l'individuazione e la ricerca dei materiali necessari nonché il loro approvvigionamento.*

STABILITO che il servizio sarà aggiudicato all'operatore economico che offrirà il prezzo più basso e che per il calcolo del prezzo più basso sarà applicata la seguente formula:

$$T = [(\text{costo A} * 0,6) + (\text{costo B} * 0,3) + (\text{costo C} * 0,1)]$$

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

VISTO il bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2024/2026 approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 8 del 27/10/2023;

DATO ATTO che la somma trova copertura nel bilancio di previsione 2024/2026;

VISTO lo Statuto della Fondazione Gran Paradiso all'art. 11, dal quale si rileva la propria competenza ad adottare la presente deliberazione;

DETERMINA

di DARE ATTO che Fondation Grand Paradis necessita di individuare un operatore economico che svolga le seguenti attività:

- manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici del Villaggio Minatori e dei siti gestiti da Fondation Grand Paradis;
- gestione del verde del Villaggio Minatori e dei siti gestiti da Fondation Grand Paradis;
- pulizia neve;
- trasporto materiali;
- allestimento e disallestimento di spazi espositivi e trasporto di materiali, arredi ed attrezzature;
- interventi volti al miglioramento ed al rinnovo dei siti naturalistici e culturali;

di APPROVARE il presente provvedimento come atto di determina a contrarre;

di APPROVARE quanto riportato in premessa;

di APPROVARE che la durata dell'incarico sarà pari a 24 mesi, eventualmente rinnovabili di ulteriori 24 mesi;

di DARE ATTO CHE € 64.200,00 (sessantaquattromiladuecento/00) IVA esclusa è il valore presunto per il servizio in oggetto, comprensivo di eventuale rinnovo;

di DEMANDARE agli uffici competenti la pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione dedicata alla trasparenza del portale istituzionale di Fondation Grand Paradis;

di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è la dott.ssa Luisa Vuillermoz.

Cogne, li 08/04/2024

Il Responsabile Unico del Progetto e

Il Responsabile di Spesa

Luisa Vuillermoz

Il Direttore

Luisa Vuillermoz

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cogne, li

Il Direttore

Luisa Vuillermoz